



## वितर्तामोड नगरपालिका कार्यालय

घर नक्सा पास सम्बन्धी  
सार्वजनिक सूचना

मिति :- २०७२/०४/१७

वितर्तामोड नगरपालिका कार्यालयले यस नगरपालिका क्षेत्र भित्र निर्माण अनुमति नलिई निर्माण भएका भवन तथा साविक गा.वि.स. बाट निर्माण अनुमती प्रमाणपत्र लिई निर्माण गरिएका तर भवन निर्माण सम्बन्धी मापदण्ड- भवन निर्माण संहिता २०६४ र बस्ती विकास, शहरी योजना तथा भवन निर्माण सम्बन्धी आधारभुत मापदण्ड २०७२ अनुसार नभएका तथा नक्सा पास नभएका कारण निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र नलिएका तर निर्माण भएका भवनहरूको अभिलेखिकरण गरी निश्चित मापदण्डका आधारमा कानून सम्मत बनाउदै लैजाने प्रयोजनका लागि बस्ती विकास, शहरी योजना तथा भवन निर्माण सम्बन्धी आधारभुत मापदण्ड २०७२ ले व्यवस्था गरे अनुसार मिति २०७३ असोज १२ गत भित्र नगरपालिकामा नक्सा पास गरिसक्नु पर्ने भएकोले तोकिएको समयभित्र घर तथा संरचनाहरूको नक्सा पास गरिसक्नु हुन यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

निवेदनमा अनिवार्य संलग्न गर्नुपर्ने आवश्यक कागजातहरू

१. धनीपुर्जाको फोटोकपी १ प्रति
  २. नागरिकताको फोटोकपी १ प्रति
  ३. एकीकृत सम्पतीकर तिरेको रसिदको फोटोकपी १ प्रति
  ४. घरधनीको फोटो ३ प्रति
  ५. जग्गा नक्साको प्रमाणित ब्लुप्रिन्ट १ प्रति
  ६. जग्गा नक्साको प्रमाणित ट्रेस १ प्रति
  ७. घरको नक्सा (सूचिकृत इन्जिनियरिङ फर्मबाट बनाइएको) २ प्रति
- (नोट : सार्वजनिक जग्गा अतिक्रमण भएको र खोला-खोल्सा मापदण्ड मिचेर बनाइएका भवनको नक्सा पास हुनेछैन।

  
राजेंद्र प्रसाद बस्ती  
कार्यकारी अधिकृत